

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐ Cuota Número 6	INFORME FINAL ☒
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4181.010.26.1.231 de 2025	
Nombre completo del contratista: CAROLINA GARCIA VASQUEZ	
Documento de identificación: C.C. 38.555.778 de Cali	
Nombre del supervisor: MARIA DEL PILAR DEHAQUIZ FERNANDEZ	
Organismo: Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.	
Objeto del contrato: Prestar los servicios de apoyo a la gestión, con el fin de ejecutar las actividades en la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, teniendo como fuente de financiación recursos propios.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 17/feb/2025	Fecha terminación 31/jul/2025
Modificación(es) al contrato: Modificación No. 1, por la cual se prorroga el contrato por 2 meses y se adiciona el valor de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$4.368.000), suscrita el 13/may/2025.	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$8.736.000).

Adición: Adición No. 1 CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$4.368.000).

Prórroga: Prórroga No. 1 del 1 de junio al 31 de julio de 2025.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$13.104.000	\$2.184.000	\$10.920.000	\$ 0

Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9488130180 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1599993256 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 03/jul/2025 Periodo de pago de la seguridad social: julio de 2025

Observaciones al informe financiero y contable:

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: El contratista con relación al contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión No. 4181.010.26.1.231 de 2025, desarrolló las siguientes actividades:

1. Apoyar en la digitación, transcripción y procesamiento de la información pertinente a los procesos y procedimientos que se adelanten en la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.

1.1 Realizó consolidación de valores en data nivel central (UTILITES: Energía, Acueducto Alcantarillado) mes de julio 2025.

1.2 Realizó consolidación de consumos y valores en los planes de servicios de Telecomunicaciones para el mes de julio 2025.

2. Realizar revisión de comunicados proyectados, realizar informes, escanear documentos, tomar fotocopias, atender al público y realizar las actividades de apoyo al proceso que le sean requeridas.

2.1. Envío correo solicitando el apoyo para la reactivación de las líneas telefónicas 6026689307 y 6026685174, correspondientes a los contratos 6689307 y 6685174, asignados al Despacho del Departamento Administrativo de Hacienda Municipal. La solicitud incluyó además la verificación del estado actual de las líneas, con el fin de confirmar su disponibilidad y garantizar la continuidad del servicio, el cual es esencial para el correcto funcionamiento operativo del área. Esta gestión se realizó con el propósito de asegurar que los canales de comunicación institucional se encuentren habilitados y

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002
operativos, en cumplimiento de los compromisos técnicos y contractuales establecidos con el operador. 2.2. Envío correo a la funcionaria Adriana Burbano, como parte del proceso de verificación y seguimiento a los servicios de telecomunicaciones activos en los diferentes CALIs del Distrito, solicitando su colaboración para identificar los números de contrato asociados a las líneas telefónicas 6023261021 y 6023261023 correspondientes al CALI 14, así como las fechas en que fueron instaladas. Adicionalmente, se incluyó en la consulta la línea 6023990003, correspondiente al CALI 21, con el fin de consolidar la trazabilidad de su instalación y validación del servicio reportado. Esta gestión se enmarca en el control técnico y administrativo de los servicios contratados, y busca garantizar la correcta asociación contractual y operativa de las líneas telefónicas, de cara a procesos de facturación, soporte técnico y seguimiento de contratos en ejecución. 2.3. Envío correo como parte del seguimiento a los ajustes derivados del radicado No. 2025418101000003511, relacionado con el retiro de líneas de la Alcaldía de Cali. En dicho radicado se relacionaron 441 líneas asociadas a 407 contratos, sin embargo, se evidenció el retiro de algunos contratos no relacionados en el radicado enteramente mencionado, objetivo del correo fue sustentar la continuidad de ciertos contratos en servicio y respaldar los ajustes necesarios en la facturación y base de datos institucional. 2.4. Recibió el radicado No. 202541480200007064, correspondiente a la solicitud de instalación de un nuevo servicio eléctrico para la Biblioteca Pública La Campiña. 2.5. Recibió correo solicitando el cambio de medio de conectividad a fibra óptica de la línea telefónica 6024201993, correspondiente al CALI 21. Ante esta notificación y considerando que la línea fue reportada previamente con daño, se realizó solicitud de seguimiento a la asesora de EMCALI, con el fin de validar el estado actual del servicio tras la migración y asegurar su restablecimiento completo. Esta gestión se efectuó como parte del proceso de control y seguimiento a los servicios de telecomunicaciones instalados en los CALIs del Distrito, priorizando la operatividad continua de los canales de comunicación institucional. 2.6. Envío comunicación solicitando información sobre el número de contrato y fecha de instalación de las líneas telefónicas 6023261021 y 6023261023, correspondientes al CALI 14, ya que no se encontraban registradas en las bases de datos de TELCO ni en la de pagos. En respuesta a esta solicitud, Adriana Burbano – asesora comercial de EMCALI informó que: La línea 6023261021 corresponde al Contrato No. 46830372, con Contrato			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002
7142654, instalada el 4 de marzo de 2025, a solicitud de Jorge Rivera. La línea 6023261023 corresponde al Contrato No. 46830373, con Contrato 7142655, también instalada el 4 de marzo de 2025, igualmente a solicitud de Jorge Rivera. Esta gestión se enmarca en el proceso de verificación y actualización de la información contractual de los servicios de telecomunicaciones, con el fin de garantizar su correcta trazabilidad y asegurar que estén incluidos dentro de los procesos de facturación y seguimiento administrativo correspondientes. 2.7. Realizó el envío de correo de seguimiento dirigido al Equipo de Trabajo Sistema de Gestión Documental del grupo Servicios Públicos, con el fin de verificar el estado y la trazabilidad de las comunicaciones oficiales registradas en el Sistema de Gestión Documental ORFEO. Como parte de esta gestión, se elaboró un documento de seguimiento consolidado. Esta actividad permite garantizar el cumplimiento de los tiempos de respuesta institucional, la adecuada gestión documental y la trazabilidad de los compromisos asumidos ante las entidades y dependencias involucradas. 2.8. Realizó seguimiento a la solicitud de instalación de un repetidor de internet en el punto CuidArte, ubicado en la Comuna 15, con el objetivo de verificar la viabilidad técnica y la gestión del servicio solicitado. Como resultado del seguimiento, se recibió respuesta confirmando la instalación de un nuevo servicio de conectividad, bajo el Contrato No. 7147034, correspondiente a la línea telefónica 6023343641, con un producto asignado DPL BA 300MB. 2.9. Elabore cuadro consolidado de contratos con saldo a favor, con el fin de identificar posibles valores disponibles para ser aplicados a otros contratos con obligaciones pendientes de pago. Con base en esta información, se envió comunicación al señor Javier Bedoya, solicitando el trámite ante EMCALI para que dichos saldos sean abonados a los contratos No. 7142654 y 7142655, los cuales presentaban deuda pendiente a la fecha. Esta gestión se enmarca dentro del control financiero y administrativo de los servicios contratados, buscando optimizar los recursos disponibles y garantizar la continuidad de los servicios de telecomunicaciones sin interrupciones por mora. 2.10. Envío correo en atención a la Solicitud de nuevo servicio eléctrico para la Biblioteca Pública La Campiña con radicado No. 202541480200007064, se envía por medio de correo electrónico dirigido al funcionario John Fredy Landázuri, siguiendo directriz del líder Javier Bedoya, con la información requerida para el trámite correspondiente, dando			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002
	cumplimiento a los procedimientos internos de atención a solicitudes de servicios públicos por parte de entidades distritales.		
2.11. Envío correo electrónico a la ingeniera Lina Marcela Muñoz, como parte del seguimiento a los compromisos del área, el día 26 de junio de 2025, se remitió comunicación solicitando la inclusión en la data de pagos de los contratos relacionados en el cuadro adjunto, con el fin de garantizar su facturación dentro del ciclo 148, de acuerdo con los valores previamente acordados con EMCALI Telecomunicaciones. Dicha gestión incluyó el detalle de siete contratos activos, asociados a diferentes dependencias del Distrito, que cuentan con servicios DUPLA BA en diferentes capacidades (300MB y 40MB), con los respectivos valores a pagar. Adicionalmente, se solicitó que estos contratos fueran incluidos en la factura digital en formato PDF, como soporte para su respectivo pago. Esta acción permite garantizar la continuidad del servicio y el cumplimiento de las obligaciones contractuales con el operador.			
2.12. Realizó la descarga de facturas desde el sistema Utilities con el fin de entregarlas al funcionario Ancizar Guerrero, quien se encarga de realizar las visitas técnicas a los predios asociados a dichos contratos. Esta acción tuvo como objetivo apoyar el proceso de verificación en campo, permitiendo contar con información actualizada sobre el estado de facturación de los servicios públicos en los inmuebles a intervenir.			
2.13. Recibió correo del líder Javier Bedoya, asunto “Autorización para la acometida eléctrica del Concejo Distrital”. A partir de esta comunicación, se procedió con el registro de la solicitud en los cuadros de control 2025, específicamente en los archivos “SEGUIMIENTO A COMUNICACIONES REALIZADAS GRUPO SERVICIOS PÚBLICOS” y “SOLICITUDES PROVISIONALES”, con el fin de dar trazabilidad a la gestión realizada y facilitar su monitoreo posterior.			
2.14. Recibió el día 1 de julio de 2025 a través del sistema Orfeo el radicado No. 202541730100009584, correspondiente a la solicitud de servicio de energía por parte de la Junta de Acción Comunal del barrio 20 de Julio. La solicitud fue registrada en 2025 SEGUIMIENTO A COMUNICACIONES REALIZADAS GRUPO SERVICIOS PUBLICOS y Seguimiento a PQRS.			
2.15. Envío mediante correo electrónico al funcionario John Fredy Landázuri, el radicado No. 202541730100009584, correspondiente a la solicitud de servicio de energía por parte de			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002
la Junta de Acción Comunal del barrio 20 de Julio. para el análisis y gestión respectiva, conforme a los procedimientos internos establecidos para este tipo de requerimientos. 2.16. Realizó la revisión y ajuste del radicado No. 202541810100036854, cuyo asunto corresponde a la respuesta a la solicitud de instalación de medidor de energía para la Biblioteca Pública La Campiña. 2.17. Realizó la revisión y ajuste del radicado No. 202541810100037104, cuyo asunto corresponde a la respuesta a la solicitud a solicitud servicio e instalación del medidor de energía JAC 20 de Julio. La documentación fue verificada y ajustada para su adecuado registro y trazabilidad. 2.18. Envío correo a la ingeniera Lina Marcela Muñoz, solicitando la inclusión de facturas físicas en el sistema de facturación digital de EMCALI, con el objetivo de optimizar los procesos internos y mejorar el control de pagos. En el correo se adjuntó un archivo en Excel con el detalle de los contratos que actualmente reciben facturación en físico, solicitando su gestión correspondiente ante EMCALI para ser migrados al formato digital. 2.19. Envío correo a John Fredy Landázuri remitiendo los radicados No. 202541810100037104 y 202541810100036854, los cuales fueron firmados por la directora de la Unidad Administrativa. Una vez completado el proceso de validación y firma por parte de la dirección, para que se proceda con las gestiones correspondientes ante EMCALI. 2.20. Envío correo al abogado Andrés Gironza remitiendo el archivo con las facturas del contrato No. 1300401 correspondientes al periodo de enero a junio del 2025, con el fin de que se realice la gestión pertinente. Esta acción se realizó para facilitar el análisis y seguimiento del caso a cargo del Dr. Gironza, brindando soporte documental requerido. para su evaluación. 2.21. Recibió correo con la solicitud de traslado del servicio de internet correspondiente al contrato No. 46808871, asignado al Despacho de la Secretaría de Seguridad y Justicia, cuya sede fue trasladada de la Calle 10 Norte Av. 4-76 a la nueva ubicación en la Avenida 3N #8N-58, barrio Centenario. Se realiza seguimiento a esta solicitud con el fin de garantizar que el servicio sea trasladado y ajustado oportunamente, según los requerimientos de la dependencia.			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002
2.22. Recibió correo del líder Javier Bedoya solicitando la impresión de documentos requeridos para su presentación en una reunión de presupuesto. Esta acción se realizó en cumplimiento de las labores de apoyo documental y logístico. 2.23. Envío correo a Adriana Burbano, asesora comercial de EMCALI, con el fin de solicitar información actualizada sobre el estado de varias líneas RDSI. Esta gestión se realizó con el propósito de validar si dichas líneas se encuentran activas, y así proceder con la clausura de aquellas que no estén en funcionamiento, en el marco de la estrategia de optimización de recursos y reducción de costos en servicios de telecomunicaciones. 2.24. Envío correo a Adriana Burbano, asesora comercial de EMCALI, informando sobre una inconsistencia en la velocidad del servicio de internet del CALI 3. El reporte se generó a partir de la información suministrada por el CTO Carlos Duque, quien realizó un test de velocidad al servicio, arrojando un resultado de 40MB, mientras que según la facturación corresponde a un servicio contratado de DUPLA BA 300MB + VOZ ILIM -22 FTTH. Se solicitó la revisión del caso, ya que no se estarían recibiendo las megas contratadas ni facturadas, lo que podría estar afectando el funcionamiento del centro y generando costos injustificados. 2.25. Envío correo a John Fredy Landázuri, en atención a su solicitud de la base de datos de Telco. En el correo se anexó el documento requerido, con el fin de brindar la información necesaria para el desarrollo de sus actividades, en el marco de los procesos de seguimiento y análisis de servicios de telecomunicaciones. 2.26. Realizó el envío semanal de pantallazos del sistema Orfeo a través de correo electrónico a la funcionaria Claudia Álvarez, como parte del proceso de seguimiento y control de los radicados recibidos. Esta acción se efectúa de manera periódica para mantener actualizada la información sobre la correspondencia gestionada, facilitando el monitoreo de trámites y garantizando una comunicación eficiente entre áreas. 3. Atender las demás solicitudes que realice el (la) Director (a) Técnico (a) de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios relacionadas con el objeto del contrato.”. 3.1. Asistió a Reunión de equipo de trabajo, el miércoles 26 de junio de 11:30am – 12pm, meet.			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

3.2. Asistió a Reunión de equipo de trabajo, el miércoles 9 de julio de 10:30am – 11pm, en Edificio CAM – Torre Alcaldía piso 16.

Recibo a Satisfacción de Servicios: Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del Distrito Especial de Santiago de Cali – Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4181.010.26.1.231 de 2025.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades.

Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental, ORFEO y otros sistemas, entregó Back-up al área de sistemas.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES


 MARIA DEL PILAR DEHAQUIZ FERNANDEZ
 Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 30/jul/2025